

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

I. Úvodní ujednání

- 1) Předmětem této smlouvy je poskytnutí přechodného ubytování ubytovatelem v Penzionu pod Šerákem na adrese Ostružná 151, 788 25 Ostružná, pro objednatele dle podmínek sjednaných v individuální objednávce.
- 2) Objednatel se zavazuje řídit při ubytování ubytovacím řádem ze dne 06.03.2020, který je k dispozici na www.penzionpodserakem.cz a v ubytování. Objednatel prohlašuje, že se s ubytovacím řádem podrobně seznámil a s tímto výslovně souhlasí.

II. Platební podmínky

- 1) Objednatel je povinen, není-li dohodnuto jinak, zaplatit ubytovateli zálohu ve výši 50 % z celkové ceny ubytování, a to na základě zálohové faktury vystavené ubytovatelem s termínem splatnosti 7 dnů od vystavení. Nezaplatí-li objednatel zálohu v termínu splatnosti, smlouva se od počátku zrušuje a objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši sjednané zálohy.
- 2) Objednatel je povinen zaplatit ubytovateli cenu ubytování sníženou o již prokazatelně uhrazenou zálohu nejpozději při nástupu do ubytování.

III. Odstoupení od smlouvy a jiné skončení ubytování

- 1) Objednatel může od této smlouvy odstoupit bez udání důvodu, avšak odstoupí-li objednatel od této smlouvy, zavazuje se uhradit ubytovateli odstupné, a to následovně:
 - a) odstoupení od smlouvy 14 - 7 dní před sjednaným začátkem ubytování činí odstupné 50 % z celkové ceny ubytování,
 - b) odstoupení od smlouvy 7 dní před sjednaným začátkem ubytování a méně nebo v den sjednaného začátku ubytování činí odstupné 100 % z celkové ceny ubytování.
 - c) Při zkrácení délky pobytu platí stejné storno lhůty jako při zrušení pobytu.
- 2) Objednatel prohlašuje, že výslovně souhlasí s výší odstupného, když toto ujednání úzce souvisí s výhodnou celkovou cenou ubytování sjednanou s ubytovatelem.
- 3) Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před sjednaným začátkem ubytování, jestliže na základě prokazatelných skutečností zjištěných nebo vzniklých na straně objednatele po uzavření smlouvy vzniknou ubytovateli oprávněné pochybnosti o tom, že objednatel bude řádně a včas plnit závazky ze smlouvy.
- 4) Ubytovatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy bez udání důvodu, avšak odstoupí-li ubytovatel od této smlouvy, objednatel nemá právo na odstupné.
- 5) V případě předčasného ukončení či přerušení ubytování bez zavinění ubytovatele nevzniká ubytovateli povinnost vrátit objednateli zaplacenou cenu ubytování ani její poměrnou část.

IV. Forma právního jednání

- 1) Smluvní strany sjednávají, že pro právní jednání, pro která je předepsána zákonem nebo dohodou stran písemná forma právního jednání, považuje se pro účely této smlouvy za písemnou formu i e-mailová zpráva odeslaná ze stejných e-mailových adres prostřednictvím kterých byla smlouva uzavřena.

V. Závěrečná ujednání

- 1) Nestanoví-li tato smlouva nebo ubytovací řád něco jiného, práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovením § 2326 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 2) Objednatel výslovně uděluje ubytovateli souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely řádné realizace této smlouvy.